



BOZJYRA

TUMAR

group

Мы ставим перед собой амбициозные цели, разрабатываем уникальные проекты, которые наполнятся уютом домашнего очага и станут украшением любимого города.

TUMAR Group - строительная компания, занимающаяся возведением и реализацией жилых комплексов в г. Астана с 2004 года. Мы гордимся высоким качеством строительства, надежностью наших объектов и профессионализмом нашего коллектива. В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства.



4200 счастливых семей
в наших домах



>25 проектов в портфолио
компании



3 региона
присутствия

О ПРОЕКТЕ

🌿 Добро пожаловать в Bozjyra – жилой комплекс, олицетворяющий дух природной красоты и величия.

🏡 Наш проект получил свое название в честь уникальной природной достопримечательности Казахстана – урочища Бозжыра, которое вдохновляет нас на создание запоминающегося и монументального дома.

🌀 Bozjyra – это истинное творение, где во многих линиях и деталях присутствует веяние этого места: цвета фасадов – это удивительные пустынные пейзажи, переменная этажность – игра скал, ландшафтный дизайн – дань океаническому прошлому этого природного объекта.

🏠 Проживание здесь – это погружение в уют и комфорт, ощущение связи с величайшим творением, с которым хочется взаимодействовать каждый день.



ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЖК Vozjyra расположен в самом сердце развивающегося города, где близость к спортивным комплексам, паркам, образовательным учреждениям становятся неотъемлемой частью вашей жизни. На пересечении проспектов Туран и Улы Дала, в окружении ключевых объектов города, вы найдете здесь все, что нужно для комфортной и насыщенной жизни.



Alpamys school

10 минут пешком



Комфортная школа
на 2000 мест

10 минут пешком



Ботанический сад

20 минут пешком



Супермаркет
«SMALL»

5 минут пешком



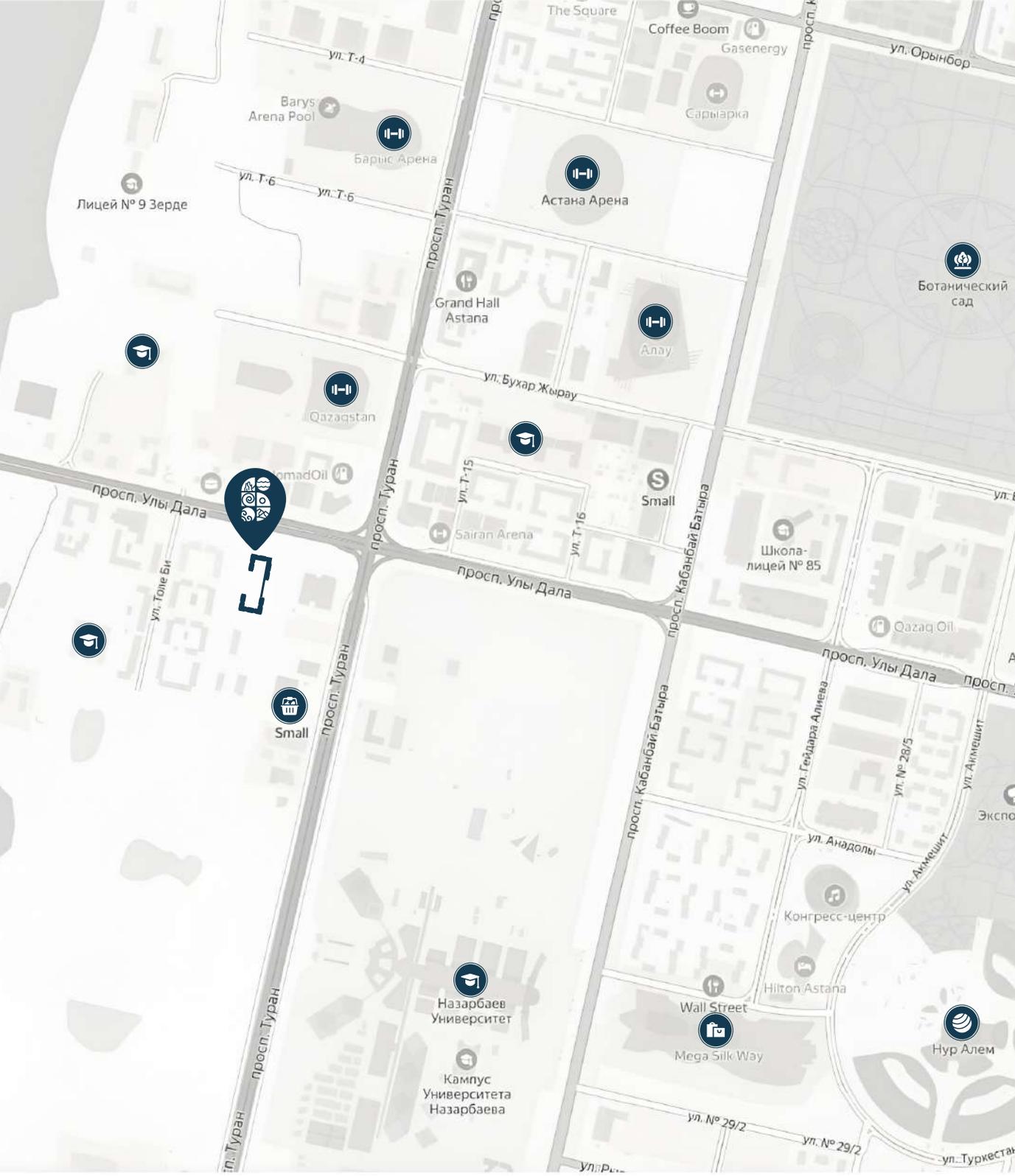
Легкоатлетический комплекс
Qazaqstan

10 минут пешком



ТРЦ
«MEGA SILKWAY»

5 минут на машине



2 очередь

1 очередь

пр-т Жұлы Дала



АРХИТЕКТУРА И МАТЕРИАЛЫ

Наши архитекторы создали современный дизайн, который не только привлекает взгляд, но и становится вашим любимым пристанищем. Фасад из высококачественных материалов и их грамотная комбинация придают Bozjyra неповторимый облик, который будет радовать вас каждый день.



Каркас - монолитный железобетонный



Пятикамерные увеличенные окна с тройным остеклением



Стены наружные и межкомнатные - газоблок



Фасад - вентилируемые навесные панели



Стены межквартирные - керамический кирпич



Корзины для кондиционеров



BOZJYRA

ДВОРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

Двор ЖК Bojzyra – это средоточие уюта и спокойствия. Здесь вы найдете зеленые аллеи, детские площадки, удобные скамейки и просторные зоны для отдыха. Наш двор – это место, где вы сможете наслаждаться природой и общением с соседями, где каждый момент наполнен радостью и приятными моментами.

Детская площадка с современными игровыми устройствами обрадует ваших маленьких членов семьи. А спортивные зоны и workout площадки позволят поддерживать в тонусе свой организм, ведь нам важно, чтобы ваше здоровье было крепким. Bojzyra - это не просто дом, это дружное сообщество, где каждый найдет свое счастье.



Workout зона



Игровые зоны
для детей



Тихие зоны
для отдыха



Ландшафтный
дизайн



Велопарковки



Видеонаблюдение







НАШЕ ВДОХНОВЕНИЕ

Бозжыра – урочище на западном краю плато Устюрт, с колоссальными обрывами, отдельными горами-останцами, которые сложены из известняковой породы. С казахского языка это необычное название переводится как «серый овраг» или «серо-голубая впадина». Вода, ветер и время создали удивительные скалы и обрывы, а в качестве строительного материала были использованы наслоения с бывшего дна древнего океана Тетис.

Природа здесь удивляет своим мастерством, создавая удивительное сочетание белого камня, каньонов, вершин, горных башен и земли. Ущелье Бозжыра особенно впечатляет, выглядя как гигантская долина, идеальная для съемок великолепного кинофильма. Здесь каждый элемент природы объединен в необычном симбиозе, оставляя невероятные воспоминания у тех, кто смеет взглянуть на это удивительное природное чудо.

ХОЛЛЫ

Степень внимания к деталям в Bozjyra просто поражает. От благородного убранства холлов до современных лифтов и электрозамков – все детали учтены для вашего комфорта и удовольствия. В каждом шаге внутри наших холлов воплощается наше стремление к безупречности и приятному удивлению как для вас, так и для ваших гостей.



Колясочные



Бесшумные
лифты



Электрозамки



Ir-домофония



Сквозной подъезд



Видеонаблюдение





BOZJYRA

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

BOZJYRA - идеальное место не только для жизни вашей семьи, но и для вашего бизнеса. Удачное месторасположение со стабильным трафиком клиентов и все возможности для тех, кто только начинает свой бизнес или ищет точки для дальнейшего развития и расширения. У нас всегда есть много вариантов различных площадей под любые пожелания, задачи и возможности. Кофейня или аптека, небольшой магазин или представительство компании, салон красоты или детский центр развития - решать только вам!



Свободная
планировка



Высота потолков
4,2 м



Черновая
отделка



ТАУНХАУСЫ

Современный житель особенно ценит комфорт, но в условиях динамичного ритма городской жизни ему бывает некогда заниматься поиском чего-то нового и функционального. Таунхаусы в ЖК Bozjyra 2 – это органичное сочетание частного дома и городских квартир в районе с развитой инфраструктурой. Они объединяют в себе лучшие качества жилищного решения: безопасность, комфортабельность, экологичность, продуманные инженерные решения и современный дизайн.



Площадь
до 330 м²



Высота потолков
4,5 м



3
отдельных входа



Собственная
терраса



Кладовая
в подарок



Индивидуальные
планировки
под вас в подарок

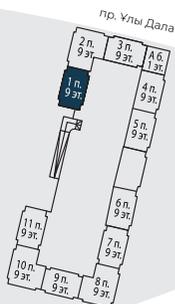
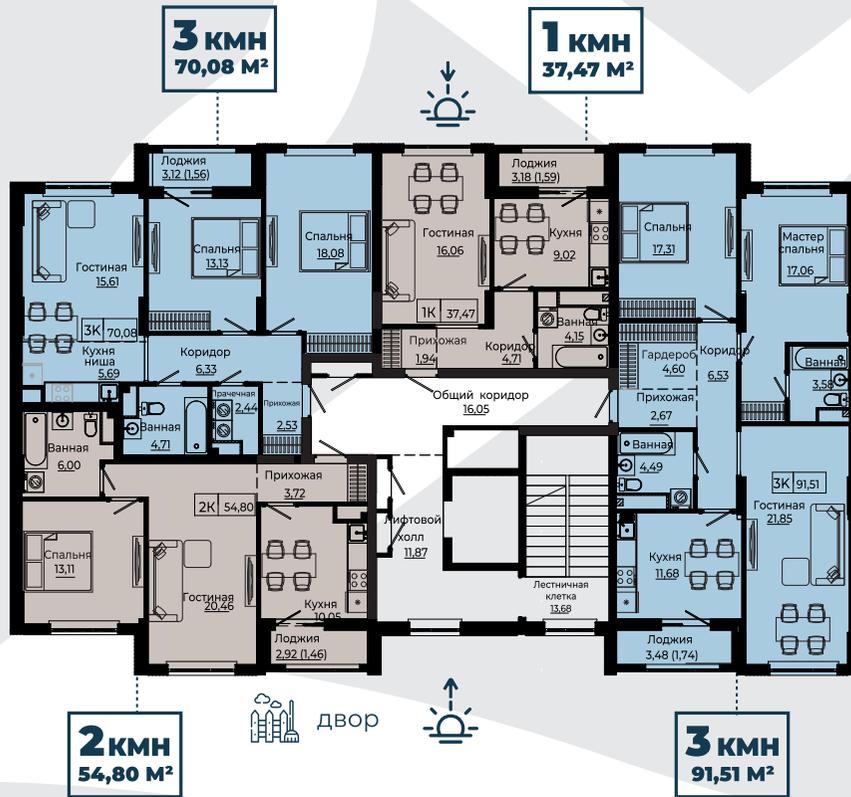


Паркинг
в подарок

*ознакомиться с планировками можно на сайте

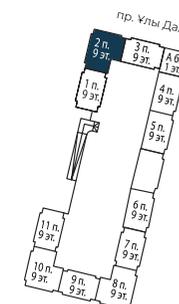
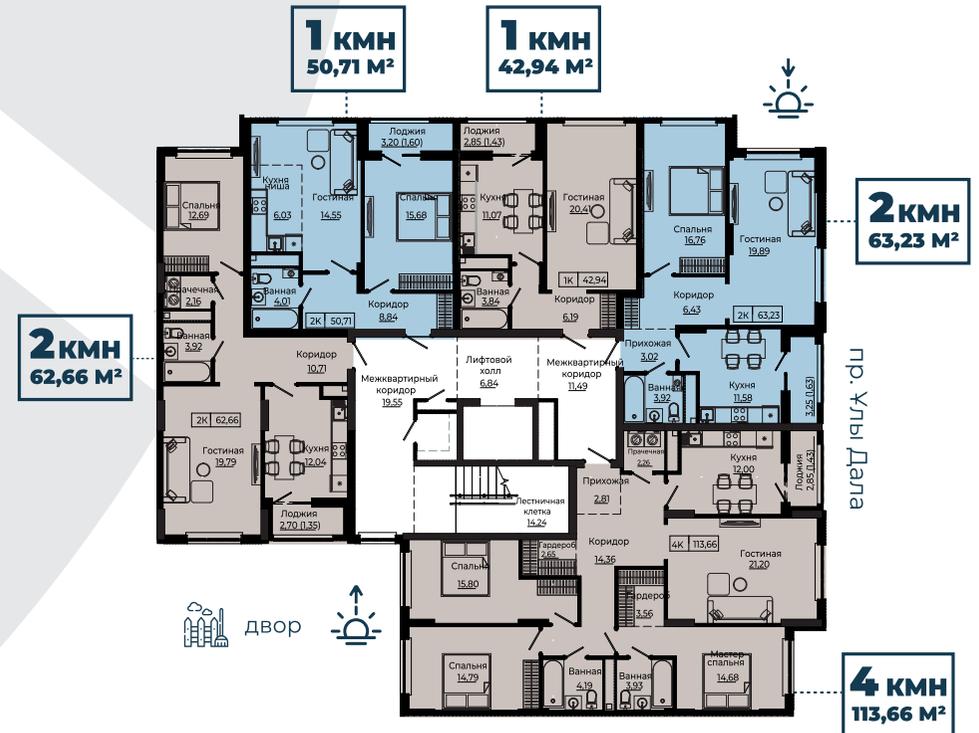
ПОДЪЕЗД 1

План типового этажа



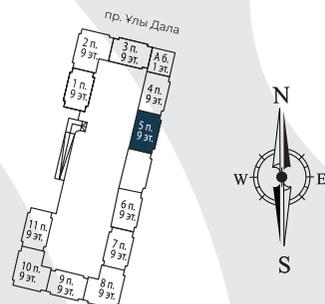
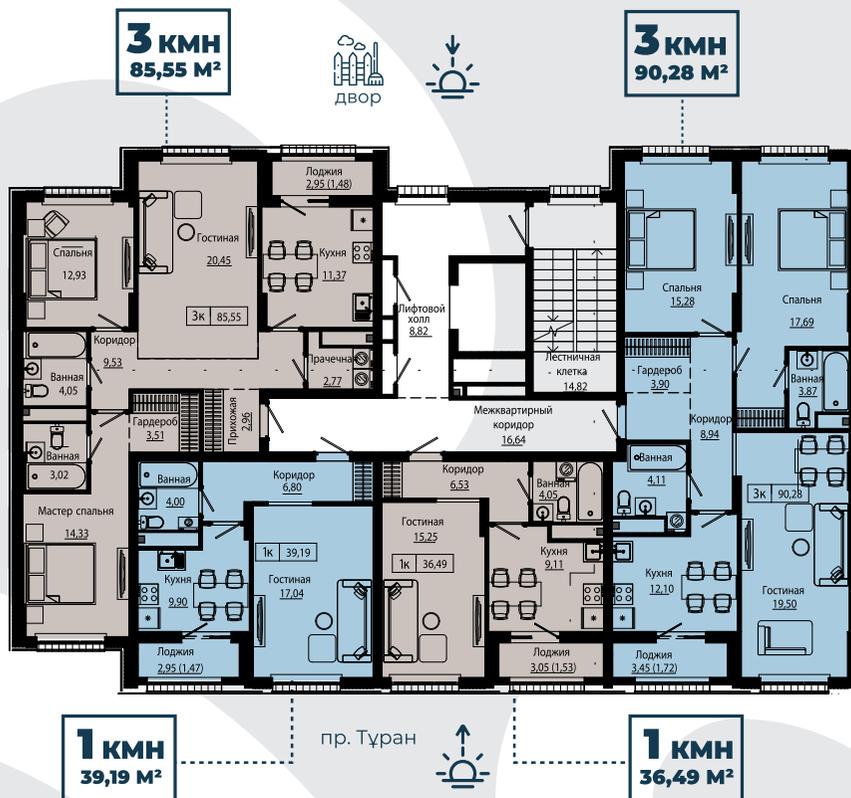
ПОДЪЕЗД 2

План типового этажа



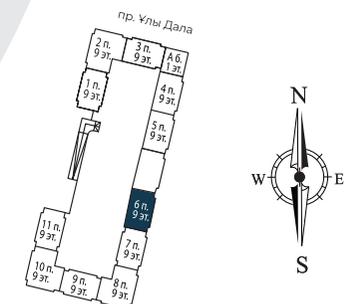
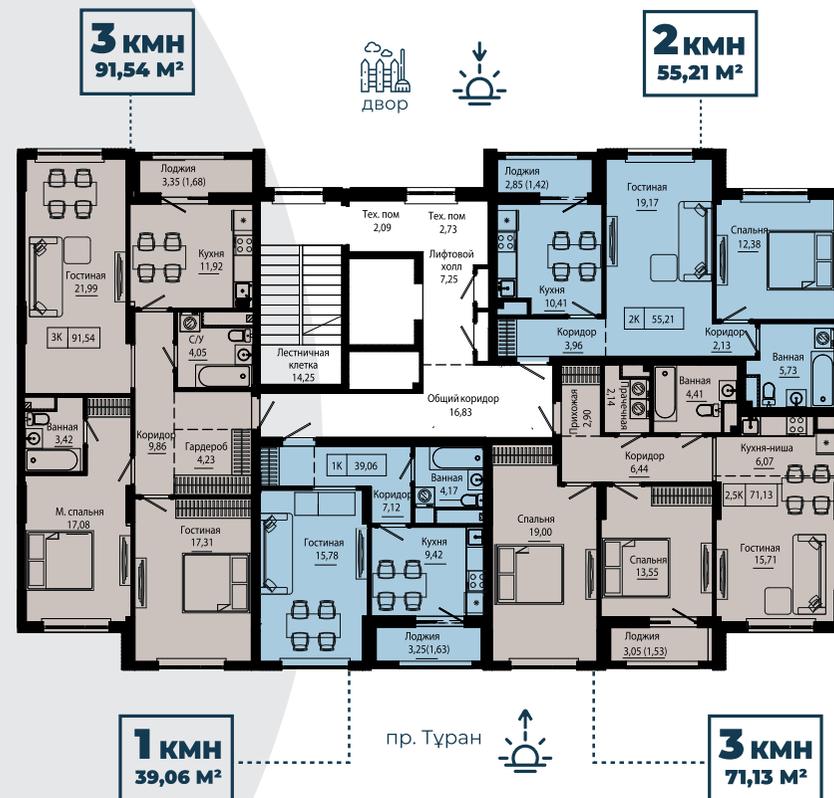
ПОДЪЕЗД 5

План типового этажа



ПОДЪЕЗД 6

План типового этажа

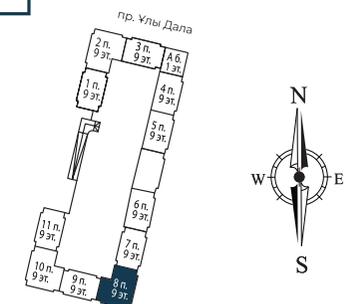
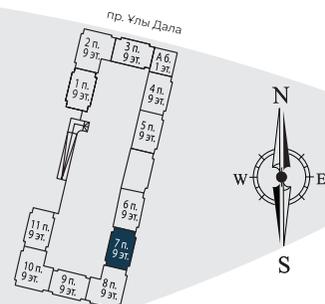
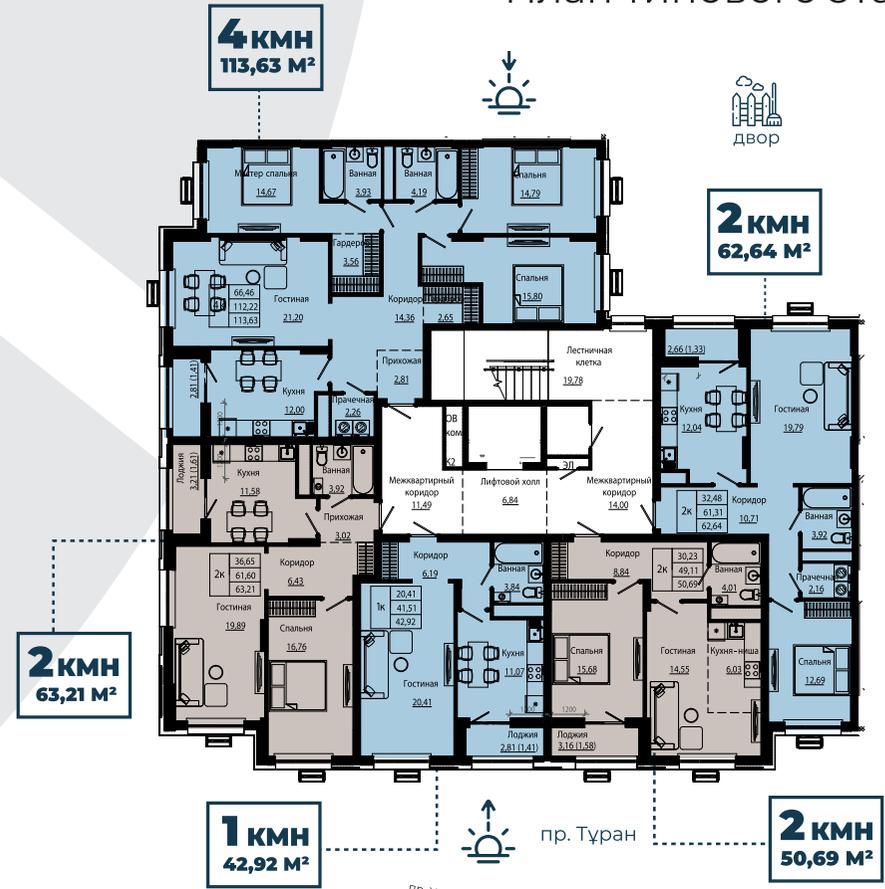
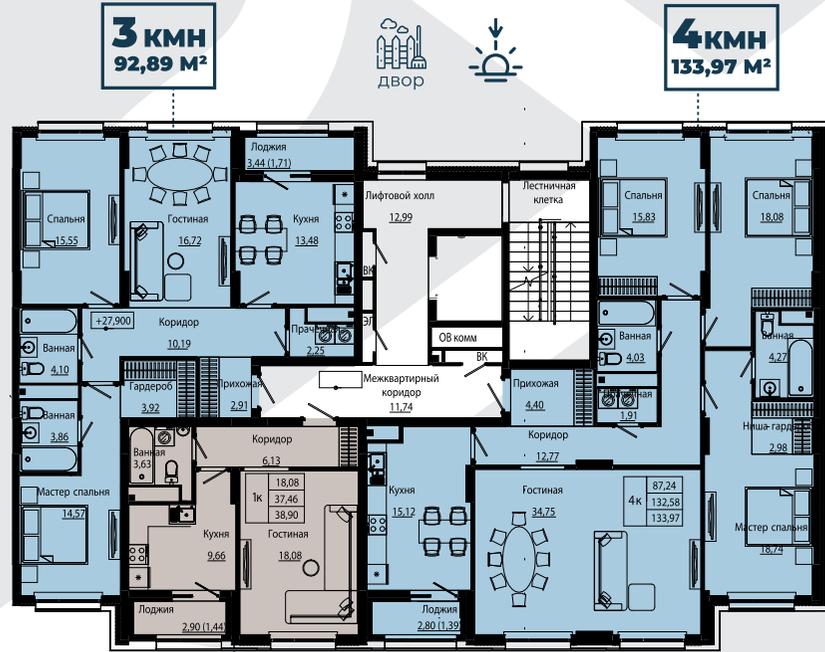


ПОДЪЕЗД 7

План типового этажа

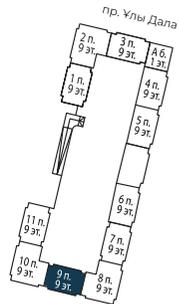
ПОДЪЕЗД 8

План типового этажа



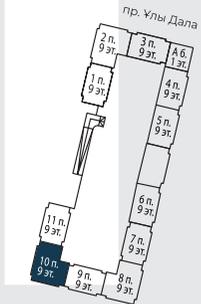
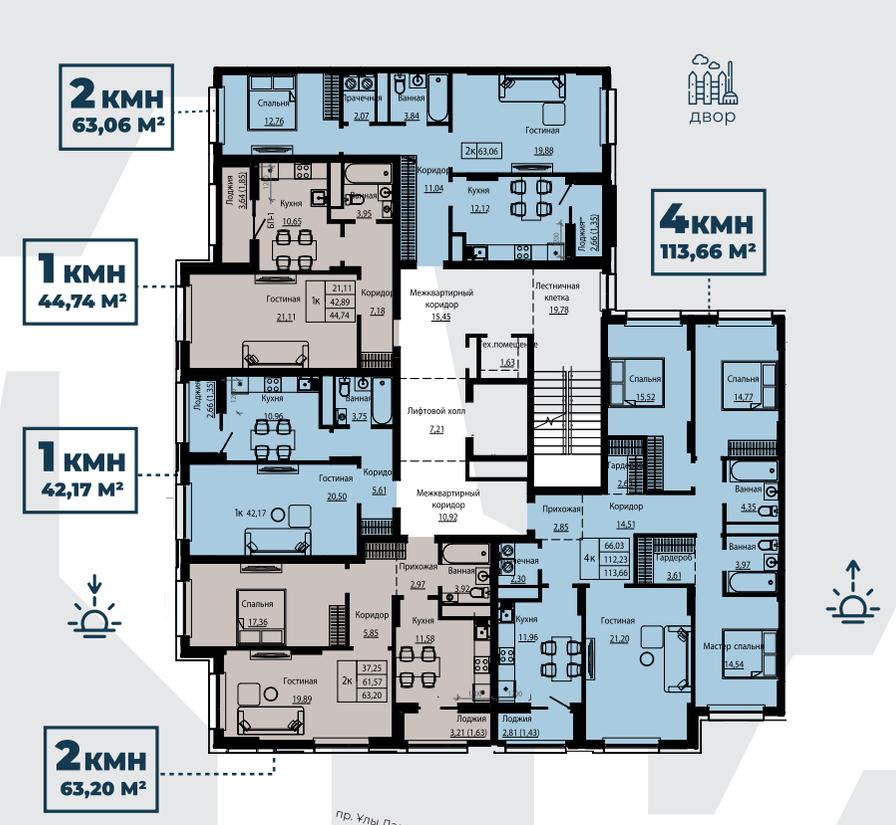
ПОДЪЕЗД 9

План типового этажа



ПОДЪЕЗД 10

План типового этажа



TUMAR
group



tumar.group.astana



333



tumar-group.kz